



alía
EMPREENDEMENTOS

A **alia** nasceu em 2014 com foco em **incorporação imobiliária e serviços de construção civil.**



Nosso sócio, responsável técnico, tem em seu currículo mais de 20 obras, de grande e médio porte, que totalizam mais de 200.000m² construídos, com um elevado índice de satisfação entre os clientes.



O grupo sócio da **alia** foi de grande tradição na engenharia nacional até a década de 90, tendo realizado obras memoráveis em todo o país.



E é assim, aliando juventude e experiência, tradição e inovação, que conseguimos manter os mesmos princípios de respeito a nossos parceiros.

■ Portifólio Técnico





HORTO
Parque Barcelona





Localizado no nobre bairro do Horto Florestal, empreendimento residencial de alto padrão foi realizado em parceria com a PRIMA.

Possui 74 unidades residenciais, sendo 4 suítes e conta com 23.064,90 m² de área construída.

Obras finalizadas em maio de 2023

Projeto arquitetônico: Caramelo Arquitetos Associados.



■ Horto Parque Barcelona





bio**s**phere
E S S E N C E by C. REYMOND

MAIS QUE
UM PROJETO,
UM ESTILO DE VIDA.





Empreendimento localizado em Salvador, Bahia, na Av. Paralela, a menos de 300 metros da estação de metrô Imbuí. Foi desenvolvido em parceria com o ator Cauã Reymond, tendo em o conceito e atributos ligados ao seu lifestyle, como: mobilidade, praticidade, qualidade de vida e sustentabilidade. Além de Cauã, o projeto teve curadoria do escritor e futurologista do morar, Marcus Araujo. São 23 pavimentos, contendo três tipologias: studio, quarto e sala e 2 quartos. Obras com previsão para serem iniciadas em setembro de 2023.

Projeto arquitetônico: Cássio Santana.





SPOT
BARRA



Empreendimento localizado em Salvador, Bahia, na esquina da Av. Oceânica com a Rua Airosa Galvão.

O prédio conta com 69 unidade residências, todas studio com varanda e uma loja comercial.

Obras iniciadas e previstas para finalização em dezembro de 2024.

Projeto arquitetônico: Cássio Santana.



Vista

ITACARÉ



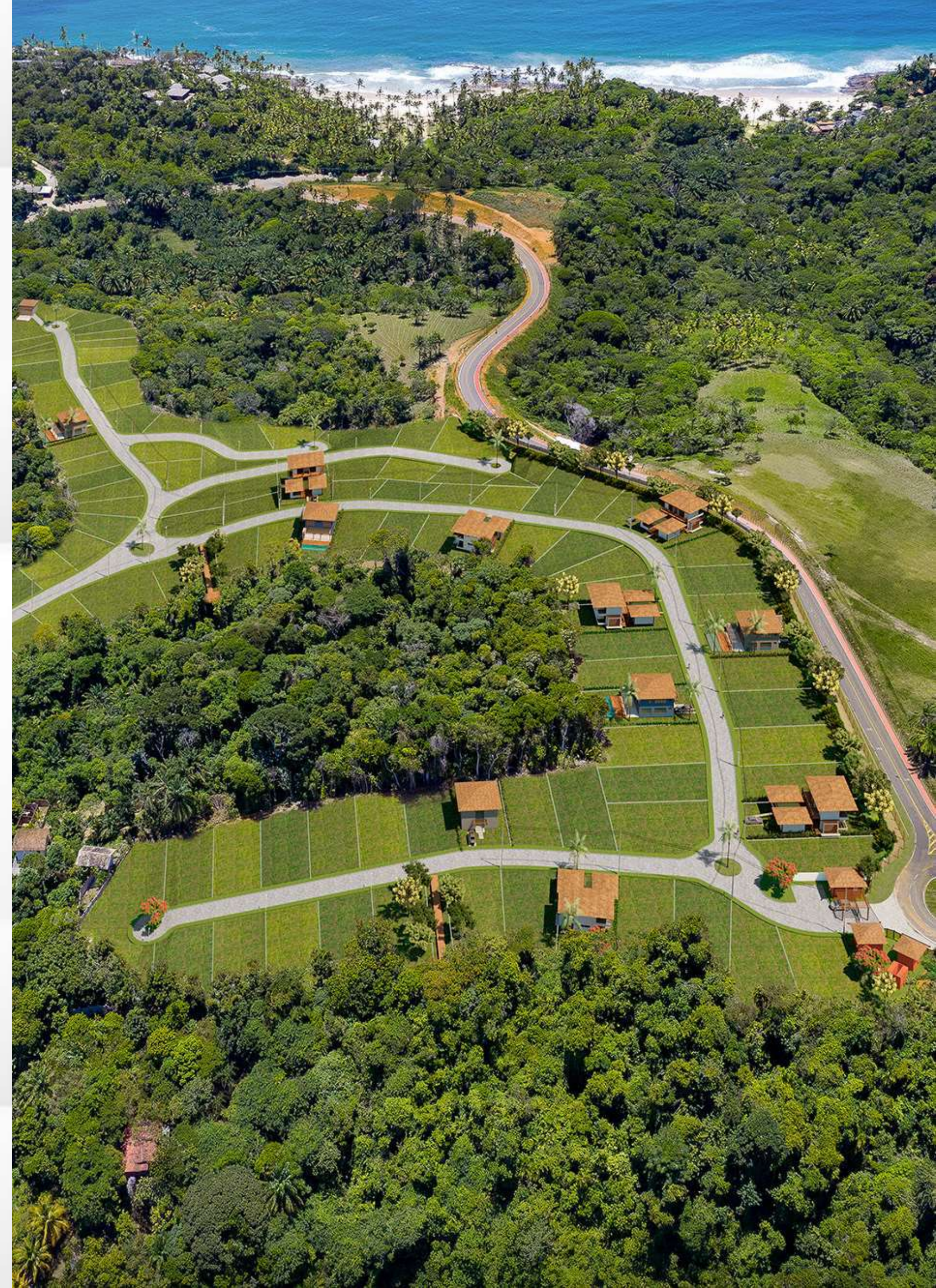
Vista

ITACARÉ

Localizado em Itacaré – BA, o Vista Itacaré é um condomínio de lotes que foi implantado na nova via de acesso as principais praias urbanas da cidade. Conta com 131 lotes de aproximadamente 430,00 m² e possui uma vasta área de reserva ambiental, que representa aproximadamente 50% do seu terreno. Tem duas guaritas de acesso, sendo uma de veículos e outra através do elevador em plano inclinado, que dá acesso facilitado a rua da Pituba.

Obras finalizadas no primeiro semestre de 2023.

Projeto arquitetônico: Sidney Quintela Architecture.



■ Vista Itacaré





HOTEL & SPA

Resende IMPERIAL

*Resende Imperial
Hotel & Spa*



HOTEL & SPA
Resende
IMPERIAL

Empreendimento hoteleiro, localizado em Itacaré, litoral sul da Bahia.

Conta com 90 unidade hoteleiras, tendo aproximadamente 5.500 m² de área construída, com acabamentos de alto padrão. Obras iniciadas finalizadas.



■ Resende Imperial

Obras finalizadas



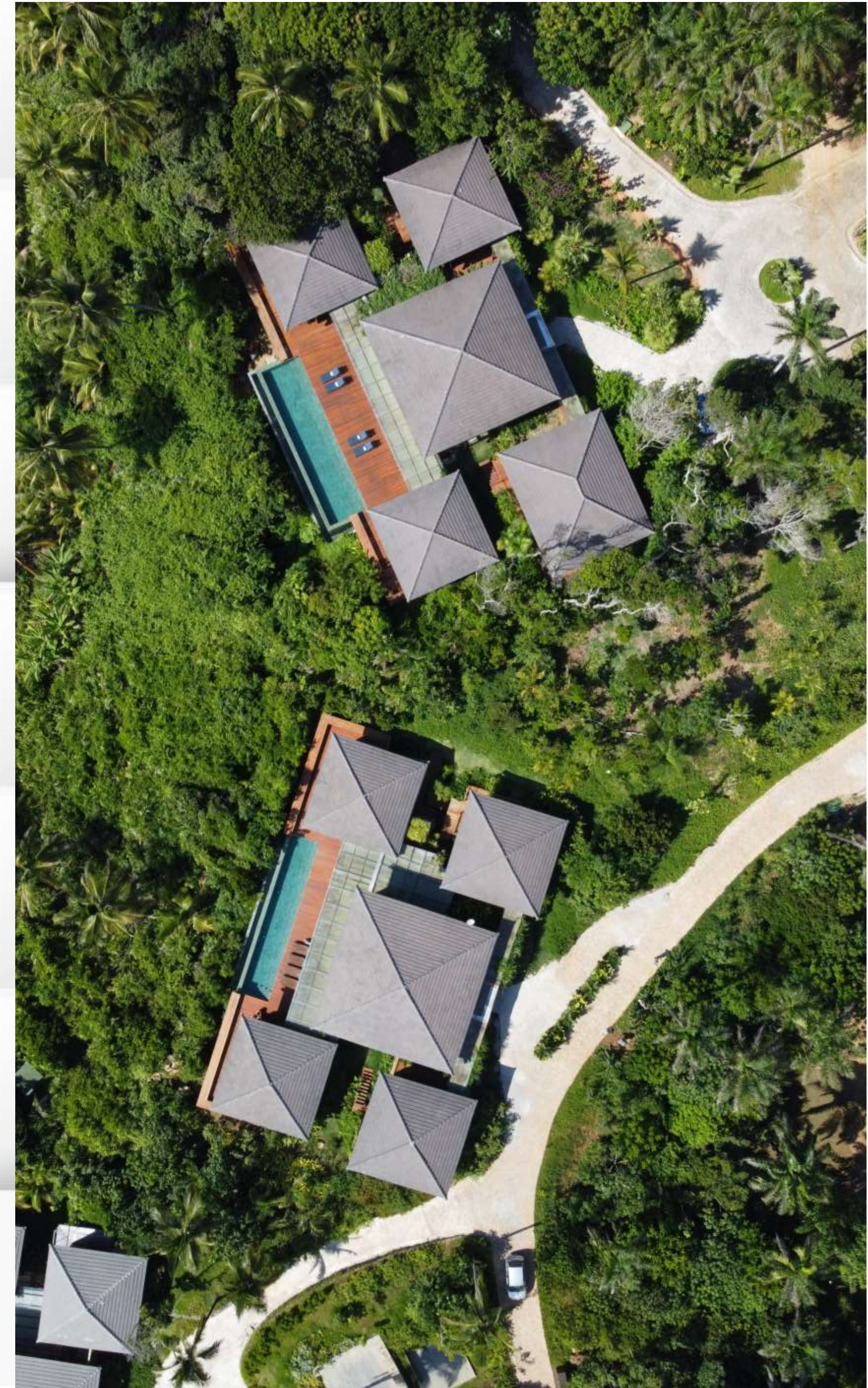
THE BARRACUDA



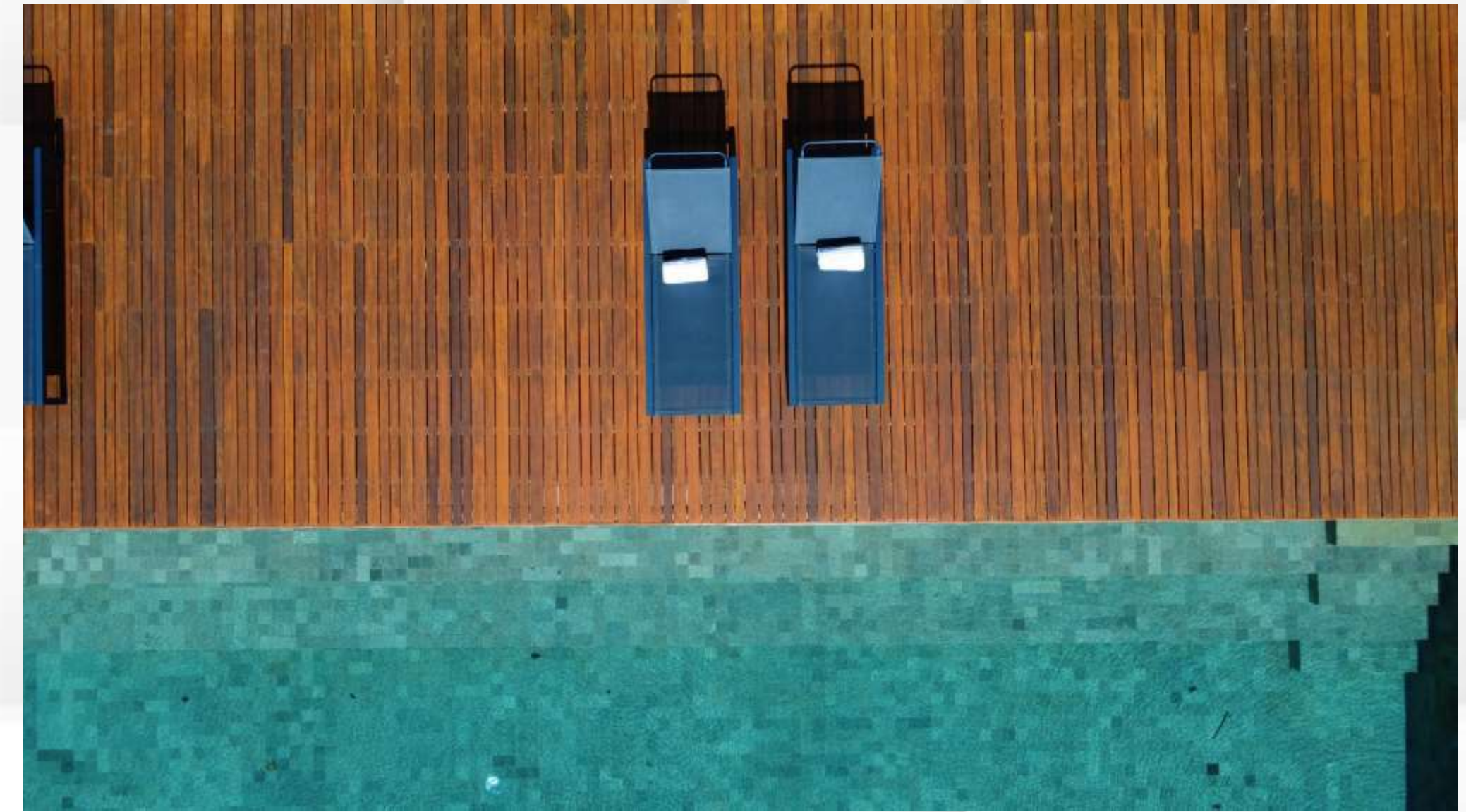
THE BARRACUDA

Luxuoso empreendimento sueco, localizado em Itacaré, Bahia. As Villas do Barracuda possuem entre 4 a 5 suítes, com piscina e um refinado acabamento rústico. Ao todo foram mais de 2.700 m² de área construída, incluindo Villas, guaritas e heliponto.

Projeto arquitetônico: Cavani Arquitetos.



■ The Barracuda



■ The Barracuda



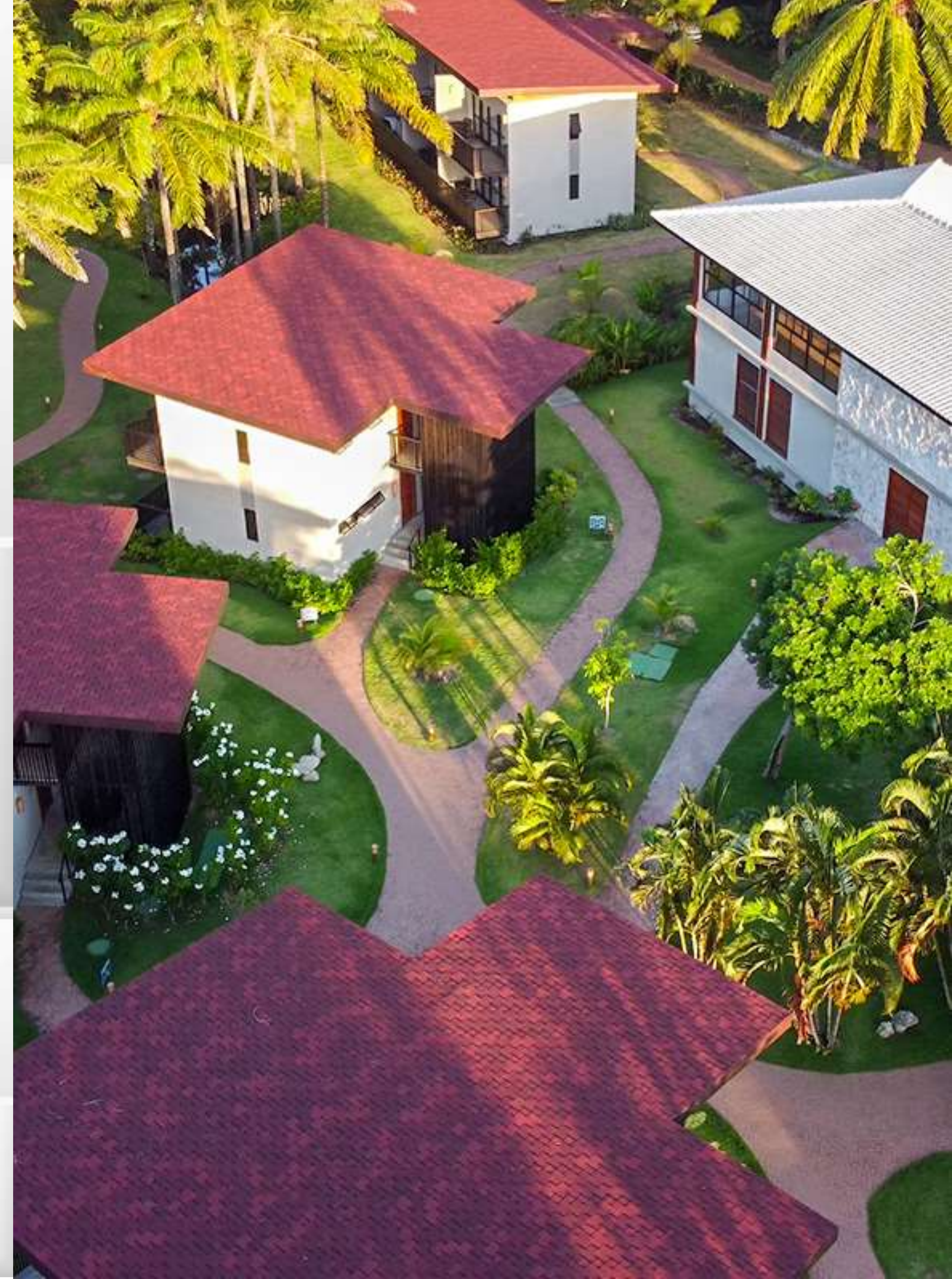
Aldeia do Mar
Hotel 



Aldeia do Mar Hotel

Hotel, pé na areia, implantado em Itacaré, Bahia. A obra, iniciada em 2019, contou com a execução de 28 UHs, tendo 2.610 m² de área construída.

Projeto arquitetônico: GAM Arquitetos.



■ Hotel Aldeia do Mar



■ Experiências Aliadas



■ Portifólio dos Sócios



Wave Exclusive Apartments – Salvador



Green Life Imbuí – Salvador



Residenza Giardino Reale
Salvador

■ Portifólio dos Sócios



Residenza Paradiso Reale
Salvador



Residenza Collina Reale
Salvador



Residencial Henry Mancini
Salvador



Residenza Orizzonte Reale
Salvador

■ Portifólio dos Sócios



Residenza Vista Reale
Salvador



Mansão Raffaello Sanzio
Salvador



Mansão Giovanni Bellini
Salvador



Mansão Lorenzo Bernini
Salvador



Esta mensagem contém informação confidencial e/ou privilegiada. Se você não for o destinatário ou a pessoa autorizada a receber esta mensagem, não pode usar, copiar ou divulgar as informações nela contidas ou tomar qualquer ação baseada nessas informações. Se você recebeu esta mensagem por engano, por favor avise imediatamente o remetente, respondendo o e-mail e em seguida apague-o. Comunicações pela Internet não podem ser garantidas quanto à pontualidade, segurança ou inexistência de erros ou vírus. O remetente por esta razão não se responsabiliza por qualquer erro, omissão ou mesmo opiniões e declarações contidas no conteúdo desta mensagem.

This message is exclusively destined to the person(s) to which it is addressed, and it may contain confidential and/or legally privileged information. If this message is not addressed to you, you are notified from now on to do not disclose, copy, distribute, examine or, in any other way, use the information contained in this message, considering that it is illegal. In case you received this message due to an error, we beg you to return this E-Mail, immediately promoting the elimination of its content from your database, records or control system.