



**O novo capítulo
da sua vida
está aqui!**



A gente acredita que todo mundo merece ter o seu lugar no mundo.

Essa é a crença que nos faz desafiar o impossível, todos os dias.

Esse é o propósito que nos inspira e impulsiona a dar o próximo passo. E, juntos, realizar um trabalho extraordinário.

Pra gente, desafiar o impossível é nunca aceitar o não como resposta.

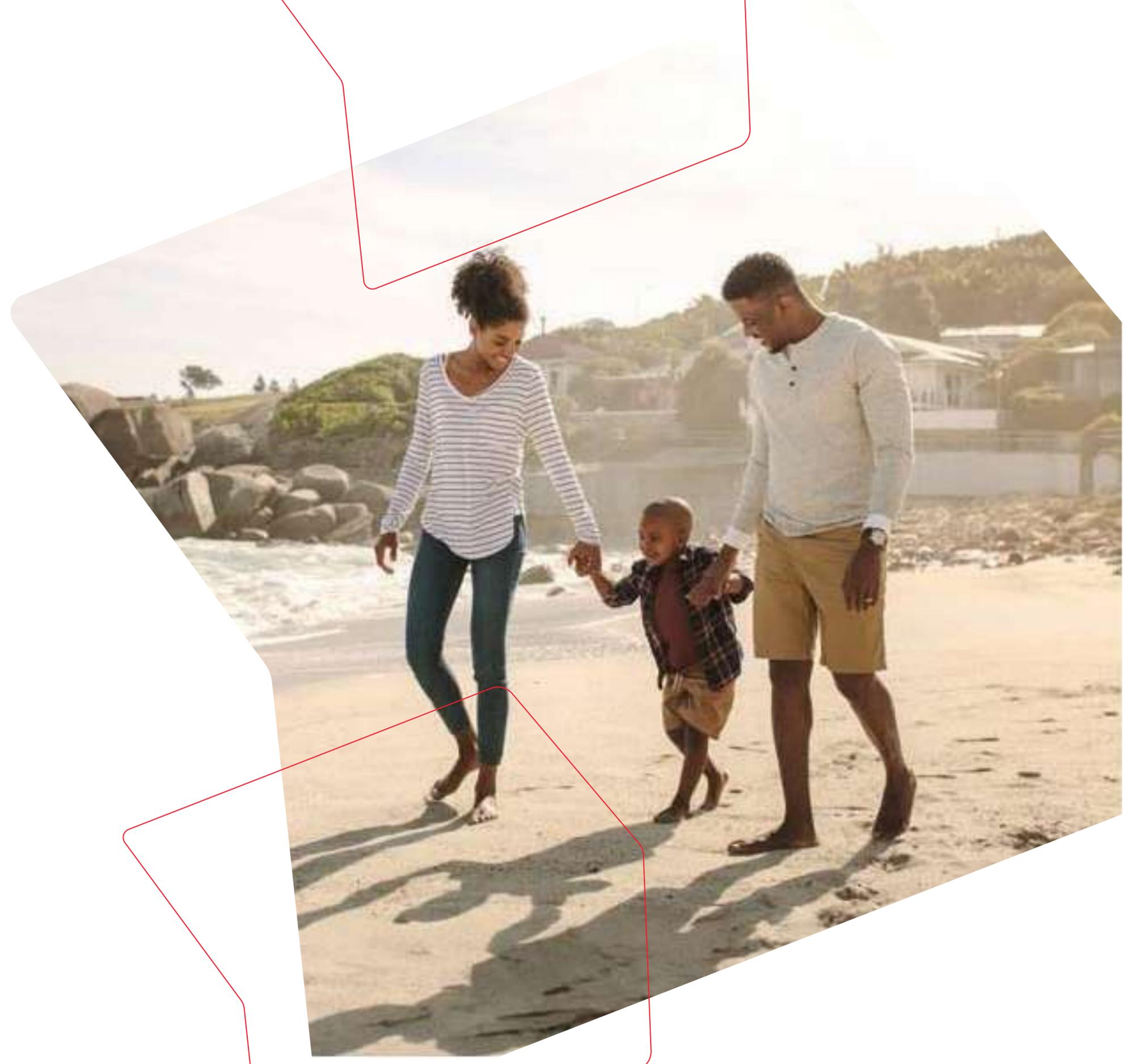
É honrar a história que nos trouxe até aqui e ousar chegar aonde ninguém mais chegou.

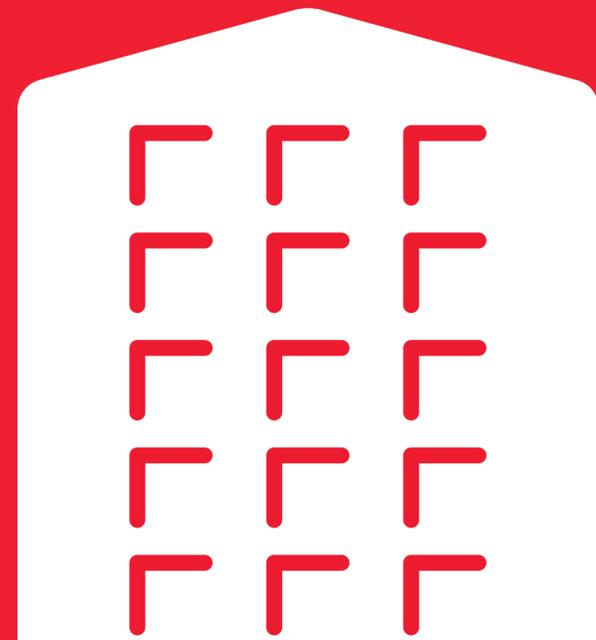
É possibilitar a todos a conquista de uma vida digna por meio do acesso à casa própria.

É construir diariamente um pedacinho do nosso presente e do futuro

de milhões de famílias brasileiras
conte com nosso apoio e parceria
para a conquista da sua casa
própria
e de uma vida melhor.


sua próxima conquista





+ DE 160 MIL

APARTAMENTOS

**Já são mais de
160 mil famílias
que realizaram
seu grande sonho
com a Tenda.**

O segredo de tanto sucesso é foco na qualidade da construção, agilidade, respeito pelo sonho de cada pessoa e um atendimento totalmente personalizado que ajuda em tudo.





AEROPORTO



AV. PARALELA



SALVADOR NORTE SHOPPING



CARREFOUR



BRISAS SALVADOR NORTE



PRAIA DE STELLA MARES



ESTAÇÃO DE METRÔ AEROPORTO



HOSPITAL DO AEROPORTO



ESTRADA CIA-AEROPORTO





○ **Vista Salvador Norte**
é a realização do seu
sonho: **o apartamento**
próprio do jeito que
você sempre quis e
cabendo no seu bolso.

E, ainda por cima, é perto e tudo!



Estrada
Cia-Aeroporto
4 min de carro



Salvador Norte
Shopping
5 min de carro



Carrefour
5 min de carro



Estação de Metrô
Aeroporto
8 min de carro



Hospital do
Aeroporto
8 min de carro



Praia de
Stella Mares
15 min de carro





Seu novo endereço
vai trazer **mais**
qualidade de
vida a você.

Portaria



24 horas de segurança
para você e sua
família viverem com
mais tranquilidade.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Fitness externo

Nem precisa sair
do quintal para se
exercitar ;)

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Churrasqueira

Já pode
marcar o
churrasco!

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



Play kids

Um espaço
gostoso para
as crianças.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



Play baby


Espaço de
sobra para o
seu bebê
curtir.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Salão de festas externo com coworking

Aqui você
recebe os
amigos em
grande
estilo!

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Planta

2 quartos

38,54 , 38,70 e 38,73 m²



Quarto das crianças, home office ou o que você quiser.



O seu descanso mais do que merecido



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Banheiro entregue com piso e paredes revestidas.



O verdadeiro sentimento de estar em casa.

Cozinha e área de serviço entregues com piso.

Sala de estar/jantar

Aqui quem escolhe a
decoração é você!

Cozinha



Já dá para imaginar
a primeira refeição?

Dormitório 1



Pode sonhar dormindo
ou acordado, que esse
sonho você realizou!

Dormitório 2



Quarto para home
office, crianças ou
closet?
Aqui você decide!

Banheiro



Que tal um
banheiro do jeitinho
que você sempre
quis?



Ficha técnica



Área do terreno:

8.045,93 m²



Endereço:

Rua Crisópolis, 109 - Jardim das Margaridas - Salvador - BA.



Número de unidades:

417



Tipologia:

10PP (T+13)



Área dos apartamentos:

38,54 m², 38,70 m² ou 38,73 m²



Estacionamento:

O empreendimento possui um total de 107 vagas de estacionamento. Dessas vagas, 96 vagas foram consideradas como parte acessória de uso comum das seguintes unidades autônomas:
Apartamentos 1003 e 1004 dos blocos 1 ao 3
Apartamentos 1101 ao 1110 dos blocos 1 ao 3
Apartamentos 1201 ao 1210 dos blocos 1 ao 3
Apartamentos 1301 ao 1310 dos blocos 1 ao 3
11 vagas remanescentes foram consideradas de uso comum do condomínio, sendo 06 P.C.D.
13 vagas para motocicletas



Prédio com elevador

Térreo Implantação



IMAGEM MERAMENTE ILLUSTRATIVA



- | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------|
| 1 ACESSO DE PEDESTRES | 7 PRAÇA DO LUAU | 13 CHURRASQUEIRA GOURMET | 19 BICICLETÁRIO |
| 2 ACESSO DE VEÍCULOS | 8 ACESSO AO HALL SOCIAL | 14 ESPAÇO OFFICE | 20 ESTACIONAMENTO |
| 3 ACESSO TÉCNICO | 9 PLAY KIDS | 15 SALÃO DE FESTAS EXTERNO COM COWORKING | 21 VAGAS PARA MOTOS |
| 4 PORTARIA COM PORTÃO DUPLO DE SEGURANÇA | 10 PLAY BABY | 16 CHURRASQUEIRA (ANEXA AO SALÃO) | 22 ÁREAS TÉCNICAS |
| 5 ESPAÇO RELAX | 11 ESPAÇO CULTIVO | 17 FITNESS EXTERNO | |
| 6 PRAÇA DE JOGOS | 12 PRAÇA DOS SABORES | 18 REDÁRIO | |



Todos as unidades adaptadas estão localizadas no pavimento térreo.





O Minha Casa, Minha Vida é o programa do governo federal que oferece benefícios e facilita o seu acesso ao subsídio da casa própria e a taxas de juros menores. Com o Minha Casa, Minha Vida, estamos prontos para ajudar você nessa conquista.

SUBSÍDIO DE ATÉ
R\$ 55 MIL*
PRA VOCÊ CONQUISTAR SEU
APARTAMENTO.



Pra conquistar o seu apartamento,
você só precisa apresentar:



- CPF e RG
- Comprovante de renda
- Comprovante de residência





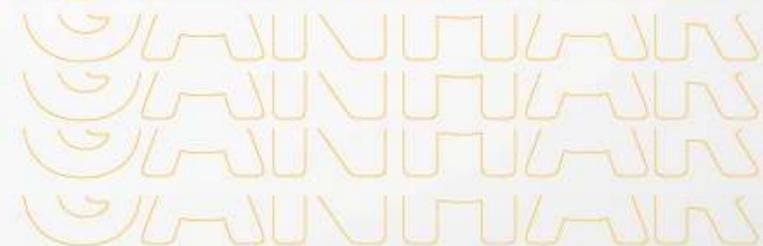
Cliente que indica a Tenda

GANHA
R\$ 400

em créditos no **PicPay** por indicação que vira venda

Quanto mais você indica, mais você

PODE GANHAR



É muito fácil indicar

no site



no app



Aplicativo Tenda com Você

no zap



(11) 5039 0611

Use seus prêmios para pagar o seu financiamento, outros boletos e até fazer Pix.



sua próxima conquista

tenda.com

   /ConstrutoraTenda

 construtoratendaoficial



Memorial de Incorporação do empreendimento Vista Salvador Norte, contendo 417 unidades, conforme R-3 da Matrícula 198.322 do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador/BA, datado de 22 de dezembro de 2023. *O valor máximo do subsídio concedido pelos programas governamentais pode variar de acordo com a faixa de renda e o município, nos termos das normas legais vigentes. Creci 1148 J.